

Gemeinde Ahrensböök

Der Vorsitzende des
Ausschusses für Planung und
Umwelt



EINLADUNG

zu einer öffentlichen
**Sitzung des Ausschusses für Planung und Umwelt am Dienstag, 26.09.2023, um
18:00 Uhr**
im Bürgerhaus, Mösberg 3, 23623 Ahrensböök.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil:

1. Eröffnung, Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Verpflichtung des Ausschussvorsitzenden
3. Verpflichtung der (stellv.) bürgerlichen Mitglieder
4. Feststellung der Tagesordnung und Beschluss über die nichtöffentlich zu beratenden Tagesordnungspunkte
5. Einwohnerfragestunde
6. Genehmigung der Niederschrift vom 09.05.2023
7. Ortsentwicklungskonzept Ahrensböök 2033 VO/2023/061
hier: Vorstellung der Zwischenergebnisse
8. Einführung in die Bauleitplanung VO/2023/058
hier: Vorstellung durch das Planungsbüro Ostholstein
9. Fortschreibung des Konzeptes Photovoltaikanlagen auf Freiflächen der Gemeinde Ahrensböök VO/2021/471-2
Vorlage wird
nachgereicht
10. Stellungnahme zum Regionalplan für den Planungsraum III in Schleswig- Holstein - Neuaufstellung, Entwurf 2023 VO/2023/052
11. Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 67 der Gemeinde Ahrensböök für ein Gebiet in Ahrensböök westlich der Waldstraße, westlich der Arnesbokenhalle, westlich der Sportanlage, südlich der Stettiner Straße, östlich Karl-Schmidt-Weg, südlich Saint-Savinien-Weg in Verlängerung Am Piepenbrook - Löhnskoppel VO/2018/560-2
hier: erneuter Entwurfs- und Auslegungsbeschluss

- | | | |
|-----|--|---|
| 12. | Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 73 der Gemeinde Ahrensböök für ein Gebiet in Grebenhagen am südöstlichen Ortsrand, südlich der Ringstraße, östlich der Straße To Holt
hier: Satzungsbeschluss | VO/2020/416-
2 |
| 13. | Erweiterung des Gebiets der vorbereitenden Untersuchung (VU) für die Gemeinden Ahrensböök und Glasau im Rahmen des Städtebauförderprogramms „Kleinere Städte und Gemeinden“ | VO/2020/317-1
Vorlage wird
nachgereicht |
| 14. | 25. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Ahrensböök für ein Gebiet südlich des Sportzentrums, westlich des Grünen Redders, südöstlich der Löhnskoppel - Erweiterung Sportzentrum
hier: Aufstellungsbeschluss | VO/2023/053 |
| 15. | Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 75 der Gemeinde Ahrensböök für ein Gebiet südlich des Sportzentrums, westlich des Grünen Redders, südöstlich der Löhnskoppel - Erweiterung Sportzentrum
hier: Aufstellungsbeschluss | VO/2023/054 |
| 16. | 43. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Ahrensböök
Gebiet: Gemarkungen Bööbs und Dunkelsdorf
TB 1: östlich der L 184, nördlich der Ortschaft Dunkelsdorf
TB 2: nordöstlich der Ortschaft Dunkelsdorf, westlich der Ortschaft Bööbs
TB 3: östlich der L 184, nördlich der Straße Schwinkenrade
hier: Aufstellungsbeschluss | VO/2023/062 |
| 17. | Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 91 der Gemeinde Ahrensböök
Gebiet: Gemarkungen Bööbs und Dunkelsdorf
TB 1: östlich der L 184, nördlich der Ortschaft Dunkelsdorf
TB 2: nordöstlich der Ortschaft Dunkelsdorf, westlich der Ortschaft Bööbs
TB 3: östlich der L 184, nördlich der Straße Schwinkenrade
hier: Aufstellungsbeschluss | VO/2023/063 |
| 18. | 40. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Ahrensböök
Gebiet: östlich der Lübecker Straße, südlich Globus Gummiwerke und des Rewe-Marktes, westlich der Straßen Böökenbarg und Noerre-Aslev-Ring, nordöstlich der Straße Reeperbahn und nördlich der Hoppschen Koppel - Ziegelei -
hier: Aufstellungsbeschluss | VO/2023/064 |
| 19. | Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 58
Gebiet: östlich der Lübecker Straße, südlich der Globus Gummiwerke und des Rewe-Marktes, westlich der Straßen Böökenbarg und Noerre-Aslev-Ring, nordöstlich der Straße Reeperbahn und nördlich der Hoppschen Koppel - Ziegelei -
hier: Aufstellungsbeschluss | VO/2023/065 |
| 20. | Einziehung von Straßen und Wegen in der Gemeinde Ahrensböök
hier: Einziehung eines Teilstückes eines Wirtschaftsweges | VO/2023/049 |
| 21. | Antrag der SPD-Fraktion
hier: Kommunale Wärmeplanung | VO/2023/068 |
| 22. | Anfragen und Mitteilungen | |

Voraussichtlich nichtöffentlicher Teil:

23. 2. Änderung Bebauungsplan Nr. 46
Gebiet: nordwestlich der Straße Mühlenberg, östlich der Straße Am Spannbrog, südlich der Segeberger Chaussee B 432, westlich der Plöner Straße, Am Spannbrog 6 in Ahrensbök - Penny - hier: Erschließungsvertrag

VO/2022/732-2

Öffentlicher Teil:

24. Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

Ahrensbök, 14.09.2023

Vorsitz: Burkhard Jürß