

EINLADUNG**Sitzung des Ausschusses für Bauen und Verkehr der Gemeinde Büsum****Sitzung:** Montag, 22.09.2025, 18:30 Uhr**Raum, Ort:** Watt'n Hus - Raum "Helmsand und Trischen" (1 OG), Südstrand 11, 25761 Büsum**Tagesordnung****Öffentlicher Teil:**

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit und Beschluss über die Nichtöffentlichkeit von Tagesordnungspunkten nach § 35 GO
2. Einwohnerfragestunde
3. Entscheidung über etwaige Einwendungen gegen die Niederschrift über die Sitzung am 28.07.2025 und Bekanntgabe nicht öffentlich gefasster Beschlüsse
4. Änderungsanträge
5. Bericht des Bürgermeisters
6. "Schule am Meer - Ergebnis der Bestandsuntersuchung" **VO/2025/01/597**
7. Flächenfindung für die KiTa "Deichkinder" im B-Plan 22.12 hier: Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen **VO/2025/01/598**
8. Aufstellung der 13. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 22 der Gemeinde Büsum für das Gebiet "südlich des Mitteldeichsweges (K 71), westlich der Heider Straße (B203) und östlich der Wohnbebauung in der Verlängerung zur Kühlungsborner Straße und nördlich der Bebauung Am Wehl"; hier: Aufhebung des Aufstellungsbeschluss vom 07.09.2023 **VO/2023/01/171-01**
9. Aufstellung der 13. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 22 der Gemeinde Büsum für das Gebiet "südlich des Mitteldeichsweges (K 71), westlich der Heider Straße (B203) und östlich der Wohnbebauung in der Verlängerung zur Kühlungsborner Straße und nördlich der Bebauung Am Wehl"; hier: Aufstellungsbeschluss (neu) **2023/01/171-01-01**
10. Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 11b, 3. Änderung der Gemeinde Büsum für das Gebiet "Eckgrundstück nördlich der Straße Schweinedeich und westlich der Friedrich-Paulsen-Straße -Teilfläche des Grundstückes "Marienhof"-": hier: Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen und Satzungsbeschluss **2025/01/529-01-01**
11. Mitteilungen, Anfragen, Eingaben

Die nachfolgenden Tagesordnungspunkte werden voraussichtlich nichtöffentlich beraten:

- 12. Bericht des Bürgermeisters
- 13. Kurzvorstellung aktueller Bauprojekte VO/2025/01/588
- 14. Auftragsvergaben VO/2025/01/596
- 15. Mitteilungen, Anfragen, Eingaben

Öffentlicher Teil:

- 16. Bekanntgabe der im nicht öffentlichen Teil gefassten Beschlüsse

Mit freundlichem Gruß

Dietmar Böcker
(Vorsitzender)

Für die voraussichtlich nichtöffentlichen Tagesordnungspunkte, liegen Gründe für den Ausschluss der Öffentlichkeit im Sinne von § 35 Abs. 1 Satz 2 der GO vor. Auf die Verschwiegenheitspflicht nach § 21 Abs. 2 GO wird besonders hingewiesen. Die Beschlussvorlagen sind vertraulich zu behandeln.